

# HALLO Ebersberg GrafingerAnzeiger

Jahnstraße 5b · 85567 Grafing · Tel. (08092) 85 83 0 · anzeigen@hallo-egersberg.de  
redaktion@hallo-egersberg.de · Auflage: Hallo-Ebersberg/Grafinger Anzeiger 41.100 · AZV Gesamt 230.161

## Vererben mit „warmer“ Hand

Als Generation der Erben gelten die Deutschen zwischen 30 und 60 Jahren. Warum es wichtig ist, sein Erbe zu Lebzeiten in die richtigen Hände zu legen, erklärt Rechtsanwältin Christiane Warnke:

### 100 Prozent Erbschaftsteuer?

Der Ökonomieprofessor Guy Kirsch forderte auf einer Veranstaltung des Ifo-Instituts unglauwbliche 100 Prozent Erbschaftsteuer! Für das Jahr 2020 rechnet die Postbank mit 330 Milliarden, die in Deutschland vererbt werden. Dies weckt Begehrlichkeiten.

### Staat erbt gerne

Ungültige Testamente, wie nicht handschriftlich erstellte und unterzeichnete, gibt es immer wieder. Auch neue Trends wie das Video-Testament werfen Fragen zur Gültigkeit auf. Der Staat freut sich, wenn kein gültiges Testament und keine Angehörigen auffindbar sind. Gehen Sie



Rechtsanwältin Christiane Warnke

auf Nummer sicher und lassen Sie sich beraten.

### Freibeträge nicht zementiert

Zwar rechnet nach einer Allensbach-Studie nur jeder Zwanzigste mit einem Nachlass über 300.000 Euro. Wie sich die Höhe der Freibeträge und Steuersätze entwickelt, kann heute jedoch niemand abschätzen. Besonders in Ballungszentren wie München sind die Freibeträge aber bereits heute schnell ausgeschöpft.

### Geben mit warmer Hand

Zeitlebens nahestehende Personen zu begünstigen und trotzdem im geliebten Haus wohnen bleiben? Regelungen wie Nießbrauch oder Wohnrecht auf Lebenszeit machen dieses möglich!

### Details zur Kanzlei

Rechtsanwältin Christiane Warnke lädt herzlich zum Vortrag „Kinder haften für ihre Eltern“ ein, der am Dienstag, 10. November, bei der VHS in Taufkirchen stattfindet. In der Kanzlei ist Rechtsanwältin Monika Slepicka spezialisiert auf Steuer- und Erbrecht. Kristina Häfner steht als Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht sowie als Mediation zur Verfügung. Vereinbaren Sie einen Termin unter der Telefonnummer 08106 / 30 87 70.

Weitere Informationen erhalten Sie unter [www.warnke-rechtsanwaelte.de](http://www.warnke-rechtsanwaelte.de).